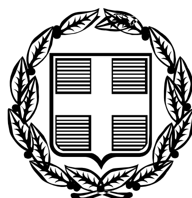


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 314**

3 Αυγούστου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης στα οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Φιλοθέης (Ν. Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 160 (παρ.1, 2), 250 (παρ. 2, εδάφιο πρώτο), 316 (παρ. 1) και 322 (παρ. 5) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

3. Την υπ' αριθμ. 2876/7-10-2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων (Β' 2234).

4. Την υπ' αριθμ. 52167/21-12-2009 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (Β΄ 2514).

5. Την υπ' αριθμ. 71/2008 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Φιλοθέης.

6. Την υπ' αριθμ. 13/2009 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την υπ' αριθμ. 89/2010 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούνται οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης στα οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Φιλοθέης (Ν. Αττικής) και καθορίζονται ως εξής:

1. Τα κτίρια δεν επιτρέπεται σε καμμία περίπτωση να εφάπτονται με τα πίσω και πλάγια όρια του οικοπέδου ακόμη και στην περίπτωση που σε όμορο οικόπεδο υπάρχει κτίριο που έχει κατασκευασθεί σε επαφή με το όριο του όμορου οικοπέδου.

Τα κτίρια τοποθετούνται υποχρεωτικά σε απόσταση τουλάχιστον Δ= 3+0,10 Η από τα πλάγια όρια του οικοπέδου.

2 α. Οι κατασκευαζόμενοι υπόγειοι χώροι στάθμευσης δεν επιτρέπεται να εκτείνονται εκτός του περιγράμματος των κτιρίων. Δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 3 (παρ. 2, 3) και 4 (παρ. 1, 2) του από 3-8-1987 π.δ/τος (Δ΄ 749).

β. Κατ' εξαίρεση για τις οικοδομικές άδειες οι φάκελοι των οποίων είχαν υποβληθεί στην αρμόδια υπηρεσία μέχρι τις 18-8-2008, ημερομηνία δημοσίευσης της αρ. 34126/1-8-2008 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 365), εφαρμόζονται οι προγενέστερες διατάξεις και δύναται οι υπόγειοι χώροι στάθμευσης να εκτείνονται πέραν του περιγράμματος των κτιρίων, χωρίς όμως να υπερβαίνουν το μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων.

3. Δεν επιτρέπεται στο προκήπιο των οικοπέδων η κατασκευή πισίνας, χώρων στάθμευσης ούτε η διαμόρφωση του εδάφους σε στάθμη μεγαλύτερη του + 1,00 μέτρου από το φυσικό έδαφος.

4. Επιβάλλεται όπως στο τοπογραφικό διάγραμμα, που υποβάλλεται στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία για την έκδοση οικοδομικής άδειας, αποτυπώνεται η κατάσταση του κοινοχρήστου χώρου στο πρόσωπο του οικοπέδου (συμπεριλαμβανομένης τυχόν υπάρχουσας βλάστησης) σε σχέση με τις προβλεπόμενες εισόδους στο οικόπεδο των πεζών και των αυτοκινήτων. Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί η ύπαρξη σημαντικής βλάστησης που κατά τη κρίση της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας πρέπει να διατηρηθεί, υποδεικνύεται διαφορετική θέση των εισόδων αυτών, κατά τρόπο όμως που να μη θίγει τη δυνατότητα δόμησης των οικοπέδων.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ

(2)

Επέκταση και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής «Πόρτο Ράφτη» στην πολεοδομική ενότητα 4 της περιοχής β΄κατοικίας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 116, 117, 118, 152, 154, 160 και 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν), που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14-7-1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ/τος 189/5.11.2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α΄ 221).

4. Την υπ' αριθμ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

5. Την υπ' αριθ. 52167/21-12-2009 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (Β΄ 2514).

6. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 π.δ/τος «Καθορισμός εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) Αττικής περιοχών για δεύτερη κατοικία (Δ΄456), όπως τροποποιήθηκε με το από 27.6.1988 π.δ/γμα «Τροποποίηση ορίων περιοχών για δεύτερη κατοικία εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) Αττικής (Δ΄ 556).

7. Την αρ. 80/2005 απόφαση της Α΄ βάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομ/κής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής και το αρ. 7239/5.9.2006 έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης.

8. Τις υπ' αριθ. 344/2006 και 83/2007 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας.

9. Την υπ' αριθ. 35/2008 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

11. Τις υπ' αριθ. 235/2009 και 55/2010 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται:

α) η επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής β΄κατοικίας «Πόρτο Ράφτη» της πολεοδομική ενότητας 4 του δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (Ν. Αττικής), με τον καθορισμό οικοδομησίμου χώρου, την ένταξή του στο Ο.Τ Γ539 και την έγκριση οδού και β) η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης της παραπάνω περιοχής με την κατάργηση ρυμοτομικής-οικοδομικής γραμμής και κατάργηση οδού, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, με την αριθ.18875 /2010 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο στην περιοχή της οποίας το σχέδιο τροποποιείται με την περ.β (ή στοιχείο β) του προηγούμενου άρθρου και επιβάλλεται νέο, πλάτους τριών (3) και τεσσάρων (4) μέτρων στην περιοχή που εντάσσεται στο σχέδιο με την περ. α (ή στοιχείο α) του προηγούμενου άρθρου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1 του παρόντος.

2. Στον παραπάνω οικοδομήσιμο χώρο εφαρμόζεται ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής, που καθορίστηκε με τα άρθρα 4 και 6 του από 16-3/3.4.2000 π.δ/τος (Δ΄ 187).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

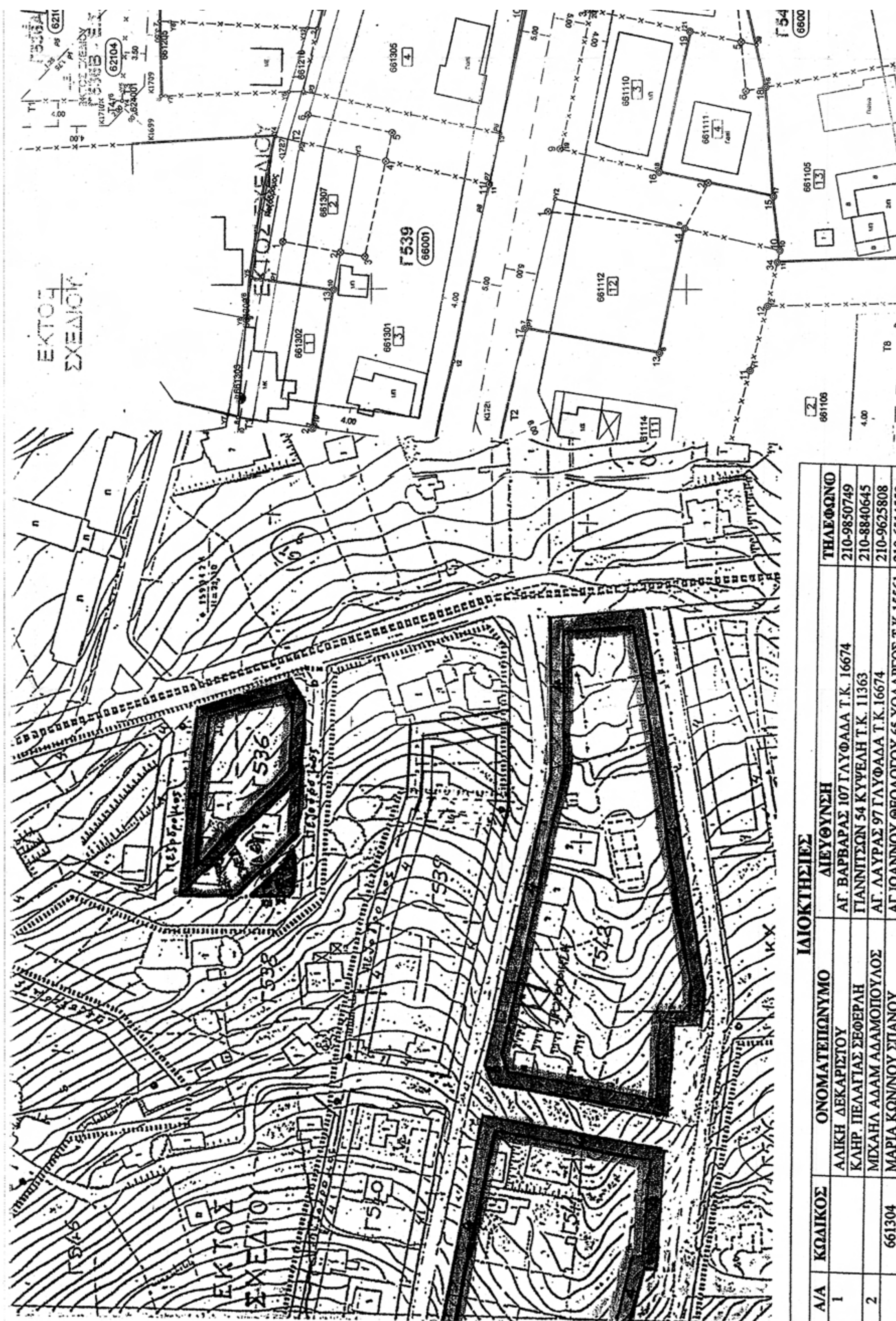
Αθήνα, 16 Ιουλίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ

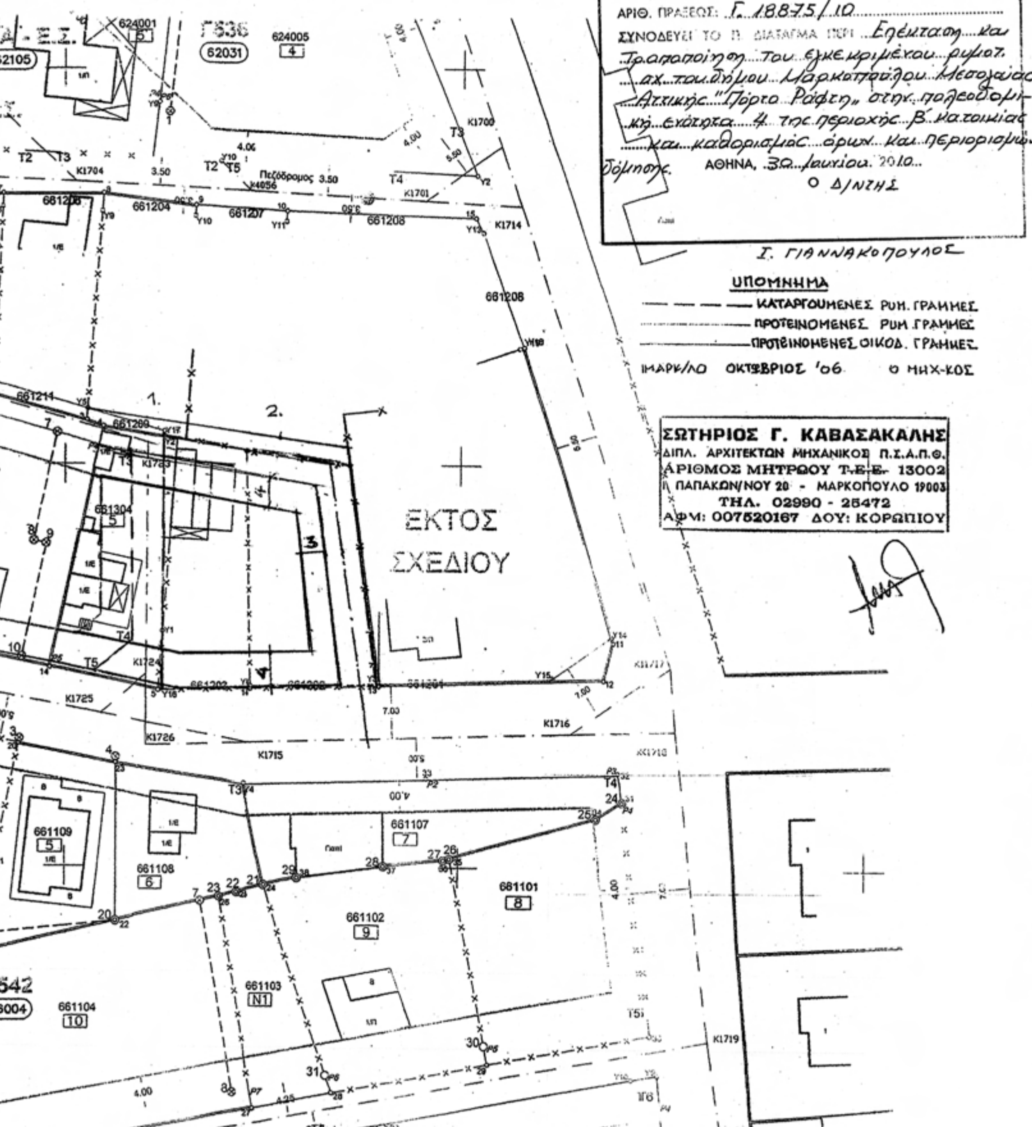


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ

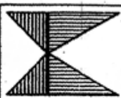
Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ
1		ΑΛΙΚΗ ΔΕΚΑΡΙΣΤΟΥ	ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ 107 ΓΛΥΦΑΔΑ Τ.Κ. 16674	210-9850749
		ΚΛΗΡ. ΠΕΛΑΓΙΑΣ ΣΕΦΕΡΛΗ	ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ 54 ΚΥΨΕΛΗ Τ.Κ. 11363	210-8840645
2		ΜΙΧΑΗΛ ΑΔΑΜ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ 97 ΓΛΥΦΑΔΑ Τ.Κ.16674	210-9625808
	661304	ΜΑΡΙΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΣΠΑΝΟΥ	ΑΓ.ΙΩΑΝΝΟΥ ΘΕΟΛΟΓΟΥ 65 ΧΟΛΑΡΓΟΣ Τ.Κ 15561	210-6514559

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 53%



Αρ. Φακ. 96/10
σχ. 1



αρχιτέκτων ΣΩΤΗΡΙΟΣ Γ. ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ
και συνεργάτες Σύμβουλοι Μηχανικοί
ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
Ι.Παπακωνσταντίνου 20 Μαρκόπουλο 19003 Τηλ. 02990-25472 Fax 02990-24072

εργοδότης	Α- ΑΜΑΛΙΑ ΣΥΖ.ΙΩΑΝΝΗ ΜΠΕΚΙΑΡΗ (το γένος ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΗΛΙΑΔΗ) Β- ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ - ΡΟΥΜΠΙΝΗ Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΥ
έργο	ΤΡΟΠΟΙΠΟΙΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ 4ης Π.Ε. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ
θέση έργου	Ο.Τ. Γ/539 & Ο.Τ. Γ/538 4η Π.Ε. Π.ΡΑΦΤΗ "ΖΗΚΙ" ΟΔΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΦΕΤΣΑ
μελετητής	Σωτήριος Γεωρ. Καβασακάλης Αρχιτέκτων Συνοδεύει την από 12.5.08 αίτηση της Δ.Π.Ε.

θέμα σχεδίου ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αρ.σχεδίου Τ. 1
ημερομηνία ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2006	κλ. 1 / 500

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ
Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Γ. ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Σ.Α.Π.Θ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 13002 ΠΑΠΑΚΩΝ/ΝΟΥ 20 - ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ 19003 ΤΗΛ. 02990 - 25472 ΑΦΜ: 007520167 ΔΟΥ: ΚΟΡΩΠΙΟΥ	Το παρόν συνοδεύει τις υπ' αριθμ. 344/06 και 83/07 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Μαρκοπούλου 23/3/07 Ο [illegible] 

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 14/5/08 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την 35 αριθ. γνωμοδότηση του

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή «Παραλία Λιβανατών» του δήμου Δαφνουσίων (Ν. Φθιώτιδας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 160 (παρ. 1 και 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν), που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14-7-1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

4. Την υπ' αριθ. 52167/21-12-2009 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (Β΄ 2514).

5. Την υπ' αριθμ. 854/20.7.1995 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Λιβανατών της κοινότητας Λιβανατών (Ν. Φθιώτιδας) (Δ΄ 852).

6. Τις υπ' αριθ. 190/2005, 196/2005 και 55/2007 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου δήμου Δαφνουσίων.

7. Την υπ' αριθ. 100/2009 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

9. Την υπ' αριθ. 70/2010 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Δαφνουσίων (Ν. Φθιώτιδας) και ειδικότερα στην περιοχή «Παραλία Λιβανατών» με την μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 21041/2010 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Στα τέσσερα οικοδομικά τετράγωνα στα οποία τροποποιείται το σχέδιο, επιτρέπονται χρήσεις γής ως εξής:

Στα Ο.Τ. που χαρακτηρίζονται με στοιχείο Α στο διάγραμμα του άρθρου 1 επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας και στα Ο.Τ. που χαρακτηρίζονται με στοιχείο Τ η χρήση τουρισμού-αναψυχής.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής,αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος π. διατάγματος.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ

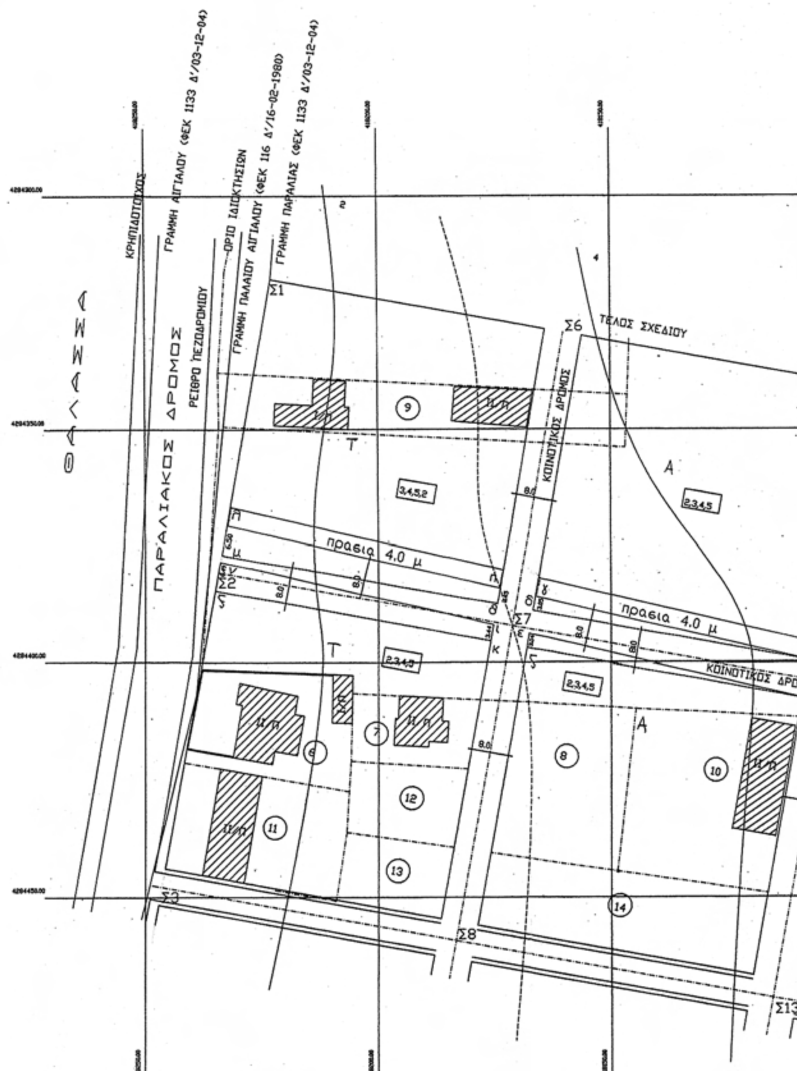
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ			
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ		ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
ΕΜΒΑΔΟ	500.0 Μ2		Μ2 προ 31-1-84
ΠΡΟΣΩΠΟ	15.0 Μ	12.0 Μ	
ΚΑΛΥΨΗ		40%	
Σ. ΔΟΜΗΣΗΣ		1.2	
ΥΨΟΣ		ΓΟΚ	
ΠΛΑΓ. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ Δ		ΓΟΚ	
ΟΓΚΟΣ		ΓΟΚ	

Α : Αμιγής κατοικία
Τ : Τουρισμός - Αναψυχή

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
———	ΜΗ ΘΙΓΟΜΕΝΕΣ Ο.Γ & Ρ.Γ
- - - -	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ Ο.Γ. & Ρ.Γ
-·-·-·	ΟΡΙΟ ΙΔΙΚΤΗΣΙΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
αδ	=8.0 μμ
γδ	=3.05 μμ
εζ	=3.04 μμ
ηθ	=3.45 μμ
ικ	=3.44 μμ
λμ	=6.50 μμ
νξ	=6.49 μμ

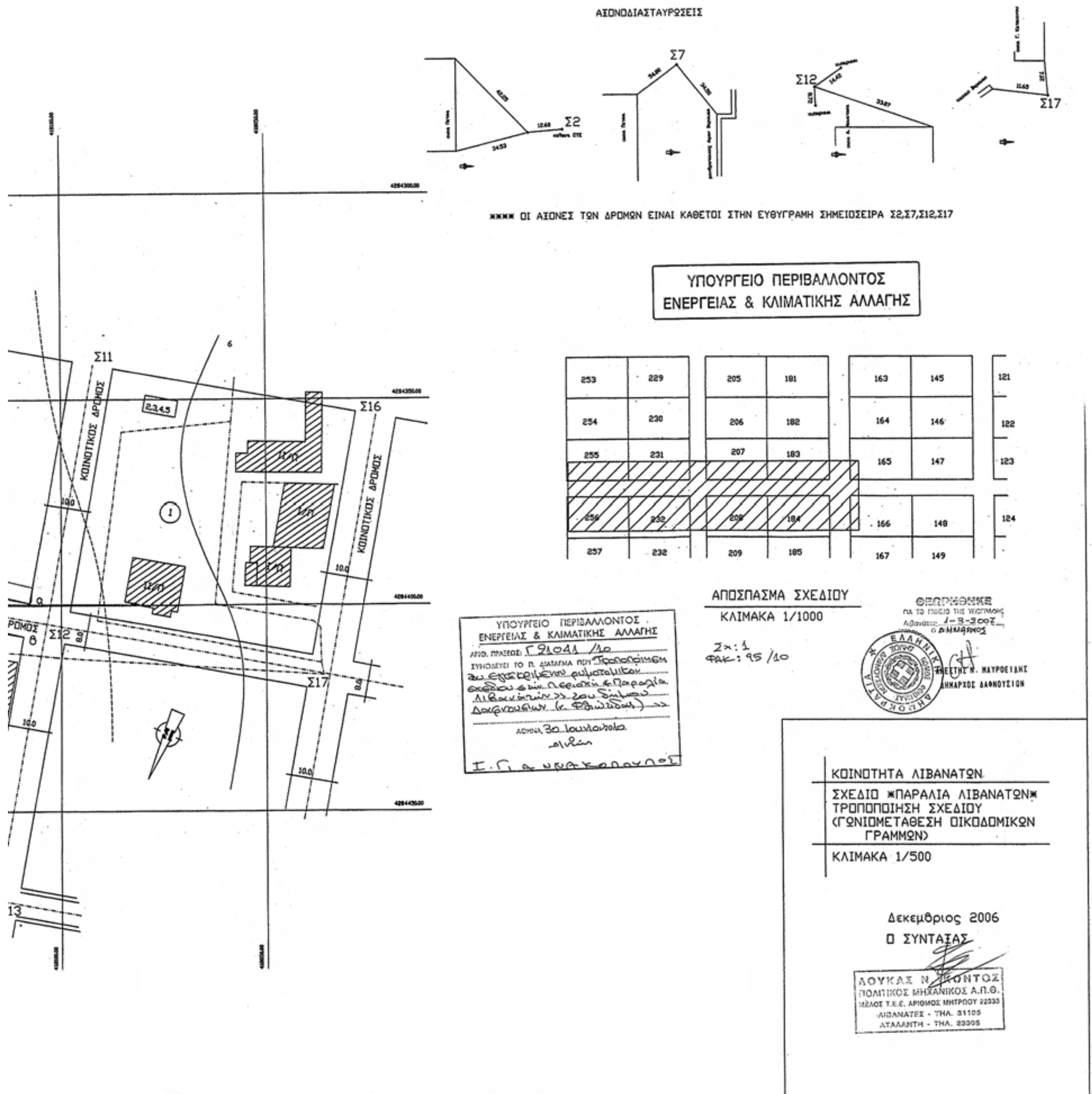
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΕΡΟΥΣΗΣ του Χ.
2	ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΒΕΡΟΥΣΗΣ
3	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΒΕΡΟΥΣΗΣ
4	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΕΡΟΥΣΗΣ
5	ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΕΡΟΥΣΗΣ
6	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΖΙΩΤΗΣ του Α
7	ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ
8	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΓΕΛΗ του Π.
9	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΕΤΣΑ
10	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ
11	ΦΡΑΓΚΟΥΛΑ ΜΑΖΙΩΤΗ
12	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ του Ν.
13	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΚΟΡΙΤΣΑ
14	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΚΟΡΙΤΣΑ



Το παρόν ... την από 30/4/2009 εισήγηση της ... Υπουρ. Περιβ. ... & Δ. Εργ.
Α. ΚΟΧΛΟΥΝΙ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν διάγραμμα μελετήθηκε από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 6/5/09 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 100 γνωμοδότησή του.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Β. ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Α. ΚΑΤΡΑΝΖΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



ΑΞΟΝΟΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΕΙΣ
Σ2
Σ7
Σ12
Σ17
ΟΙ ΑΞΟΝΕΣ ΤΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΕΙΝΑΙ ΚΑΘΕΤΟΙ ΣΤΗΝ ΕΥΘΥΓΡΑΜΗ ΣΗΜΕΙΟΣΕΙΡΑ Σ2,Σ7,Σ12,Σ17
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
Σ11
Σ16
Σ12
Σ17
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΒΑΝΑΤΩΝ
ΣΧΕΔΙΟ *ΠΑΡΑΛΙΑ ΛΙΒΑΝΑΤΩΝ*
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
(ΓΩΝΙΟΜΕΤΑΘΕΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500
Δεκεμβριος 2006
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΛΟΥΚΑΣ Ν. ΠΟΝΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

(4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πόρου (Ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 337 με άρση απαλλοτρίωσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 160 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 25 (παρ. 9β) του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις (Α΄ 124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄98).

4. Την υπ' αριθ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

5. Την υπ' αριθμ. 2085/2007 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιά.

6. Το υπ' αριθ. 8496/Β/38662/18.7.2008 έγγραφο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους - Γραφείο Νομικού Συμβούλου Πειραιά με το πρακτικό της Τριμελούς Επιτροπής.

7. Τις υπ' αριθ. 119/2008 και 79/2009 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Πόρου (Ν. Αττικής).

8. Την υπ' αριθμ. 44/2009 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το υπ' αριθ. 2059/6.5.2009 έγγραφο της Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Αττικής του Υπουργείου Πολιτισμού.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

11. Την υπ' αριθ. 85/2010 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πόρου (Ν. Αττικής) ο οποίος έχει κηρυχθεί ως παραδοσιακός με το από 3.9.1993 π.δ/γμα (Δ΄ 1200) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 337 με τη μετατροπή τμήματος αυτού από χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων (Ρ) και δημοτικών οδών σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται με τα στοιχεία ΒΒ΄ΟΠΡ΄Σ΄ΤΒ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε απο τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ.24841/2010 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στον κατά το προηγούμενο άρθρο καθοριζόμενο οικοδομήσιμο χώρο ισχύουν οι όροι δόμησης της περιοχής.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 2010

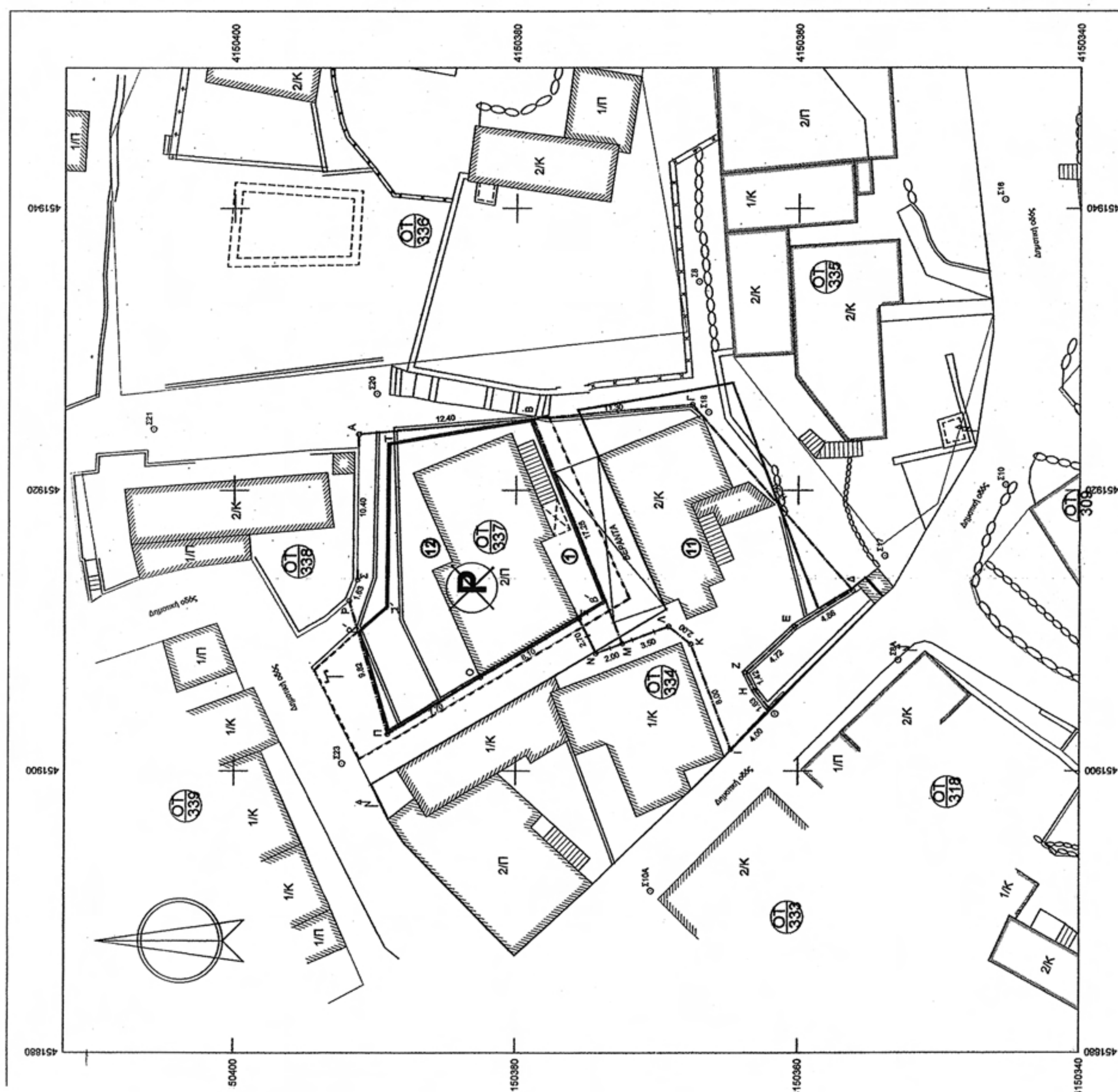
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%

Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
Α	451923.973	4150391.143	Β	451925.082	4150378.790	Γ	451926.093	4150367.530
Δ	451912.809	4150366.137	Ε	451910.214	4150380.249	Ζ	451907.002	4150383.711
Η	451905.731	4150383.070	Θ	451904.465	4150382.049	Ι	451901.521	4150364.757
Κ	451908.998	4150367.602	Λ	451910.243	4150369.167	Μ	451909.038	4150372.454
Ν	451908.349	4150374.331	Ξ	451910.772	4150375.523	Ο	451906.651	4150382.496
Π	451902.623	4150389.059	Ρ	451912.051	4150391.795	Σ	451913.573	4150391.227

Οικόπεδο 1, Σημεία: 18, Εμβαδόν: 544.93 m²

Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η	Θ	Ι	Κ	Λ	Μ
Ν	Ξ	Ο	Π	Ρ	Σ						

Τμήμα καθέτου ιδιοκτησίας 11, Σημεία: 11, Εμβαδόν: 263.95 m²

Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η	Θ	Ι	Κ	Λ	Μ	

Τμήμα καθέτου ιδιοκτησίας 12, Σημεία: 9, Εμβαδόν: 280.97 m²

Β	Μ	Ν	Ξ	Ο	Π	Ρ	Σ	Α			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Κάγκελα
Μανδρότοιχος
Ξερολιθιά
Όρια γεωτεμαχίου
Οικοδομική γραμμή
Ρυμοτομική γραμμή

Ελέγχθηκε ως προς τους ισχύοντες όρους δόμησης, τις χρήσεις γης και τις απαιτούμενες εγκρίσεις.
Πειραιάς 2.12.08
Ο αρμόδιος υπάλληλος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- Φ.Ε.Κ. 1091/15-12-1997 «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου του παραδοσιακού οικισμού Πόρου».
- Φ.Ε.Κ. 1200/28-09-1993 «Χαρακτηρισμός του οικισμού Πόρου ως παραδοσιακού και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης».
- Φ.Ε.Κ. 559/23-06-1980 «Περί χαρακτηρισμού των νησιών Πόρου και Μόδι ως τοπίων ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους».
- Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου Πόρου με απόφαση 16/9 – 21/10/91 (έλεγχος χρήσεων γης).
- Φ.Ε.Κ. 570/79 «Περιοχή σχολείων Πόρου».

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΛΥΨΗ	ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΥΨΟΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Α	Σήμερα Ε= 200 μ² Πρόσωπο =10 μ. Προ 18-12-85 Ε= 100 μ² Πρόσωπο = 7 μ. Προ 4-6-52 Ε= 30 μ² Πρόσωπο = 4 μ.	70 %	Ως Γ.Ο.Κ. '85 πρώην συνεχές	9,50 μ. + 1,50 στέγη (3 όροφοι)	1,40
Β	Σήμερα Ε= 250 μ² Πρόσωπο = 14 μ. Προ 18-12-85 Ε= 150 μ² Πρόσωπο = 8 μ. Προ 4-6-52 Ε= 30 μ² Πρόσωπο = 4 μ.	70 %	Ως Γ.Ο.Κ. '85 πρώην πτέρυγες	7,50 μ. + 1,50 στέγη (2 όροφοι)	1,20

1.) Βεβαίωση Δήμου Πόρου.
2.). Διατηρητέα κτίρια Υπουργείου Πολιτισμού.
3.) Διατηρητέα κτίρια Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. –Α 75164/4346/93 Φ.Ε.Κ. 889Δ΄/93 (61 κτίρια)
4.) Υποχρεωτική κεραμοσκεπή και ξύλινα κουφώματα.
5.) Έγκριση δευτεροβάθμιας Ε.Π.Α.Ε.

Το παρόν οικόπεδο βρίσκεται στον τομέα Β

Εισφορά σε γη

Στο απόσπασμα του ρυμοτομικού σχεδίου της αρχικής ένταξης της περιοχής στο σχέδιο πόλης (Β.Δ. 30-5/04-06-52 Φ.Ε.Κ. 153Α΄/52) ο χώρος όπου βρίσκεται η ιδιοκτησία Σταματίνας και Ευάγγελου Πάνου είχε χαρακτηριστεί σαν οικοδομήσιμος χώρος (όχι κοινόχρηστος).

Άρα σύμφωνα με την εγκύκλιο 30/05.03.2004 ΔΤΕ/βίοικ. 10891/406 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. στην παράγραφο 9 και καθότι υπάρχει η υπ. αριθμ: 2085/2007 δικαστική απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιά, η ιδιοκτησία Σταματίνας και Ευάγγελου Πάνου δεν οφείλει εισφορά σε γη.

Γαλατάς Οκτώβριος 2008
_Ο_
Μηχανικός

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ 24841/10
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ "Τροποποίηση του εγκεκριμ. ρυμοτομ. σχεδίου του Δήμου Πόρου (ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 337 με άρση απαλλοτρίωσης
ΑΘΗΝΑ, 28 Ιουλίου 2010
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Σχ:1
ΦΑΚ: 92/10

Ακριβές αντίγραφο από τα πρακτικά του Συμβουλίου, που χορηγείται για κάθε νόμιμη χρήση.
Αθήνα .... 200....
Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
Γ. ΓΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 16/2/09 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχεδιασμού

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 18/2/09 και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 44 γνωμοδότηση του.
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Β. ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ Α. ΚΑΤΡΑΝΖΟΠΟΥΛΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Δήμος Πόρου

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραδοσιακού οικισμού του Πόρου, στο Ο.Τ. 337

ΣΧΕΔΙΟ: Τοπογραφικό Διάγραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

92

(5)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αγριάς (Ν. Μαγνησίας) και επιβολή προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 160 (1 και 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 β του άρθρου 25 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

4. Την υπ' αρ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

5. Τις υπ' αριθμ. 220/2008 και 57/2009 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αγριάς (Ν. Μαγνησίας).

6. Την υπ' αριθμ. 160/2009 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την υπ' αριθμ.100/2010 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αγριάς (Ν. Μαγνησίας) ο οποίος έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός οικισμός με το από 11.6/4-7-1980 π.δ/γμα (Δ΄ 374) με την κατάργηση της οικοδομικής γραμμής μεταξύ των ΟΤ 128 και 128 Α και την ενοποίηση τους (ΟΤ 128) όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 26178/2010 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο επιβάλλεται προκήπιο μεταβλητού πλάτους πέντε έως έξι (5-6) μέτρων.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υπουργό Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

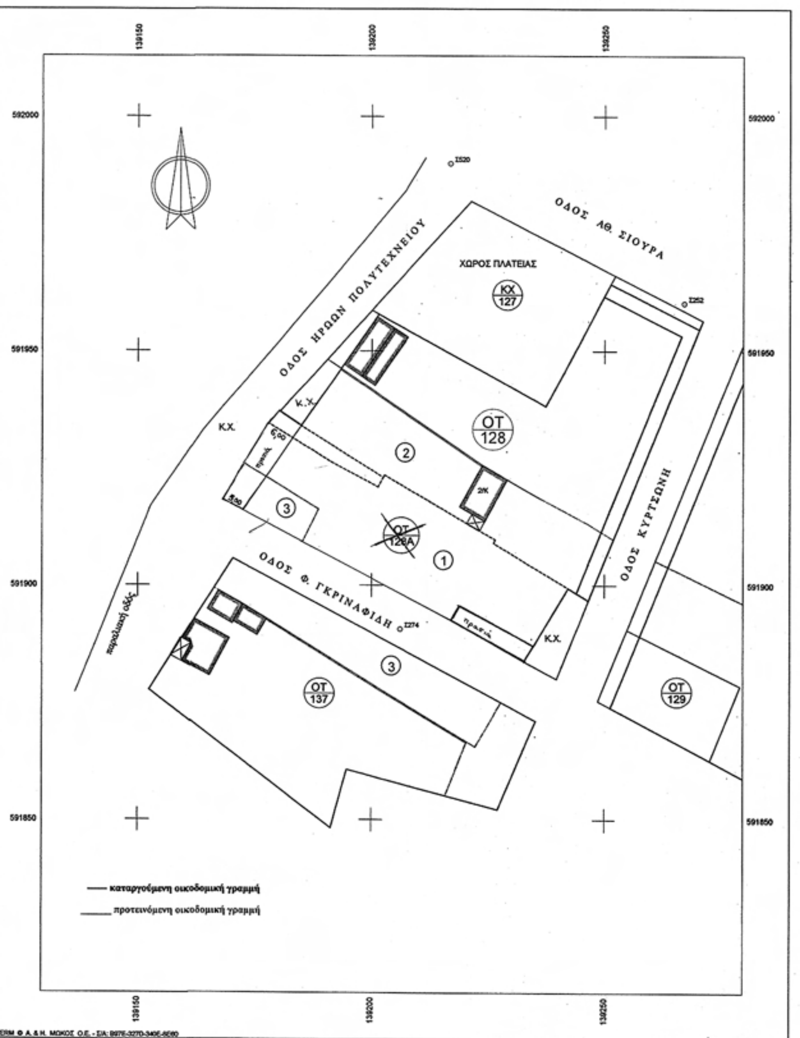
Αρ. Φακ. 101/10
σχ. 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 96178/10
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ: Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. του δήμου Αγριάς (ν. Μαγνησίας) και επιβολή προκηπίου
ΑΘΗΝΑ, 9 Ιουλίου 2010.
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

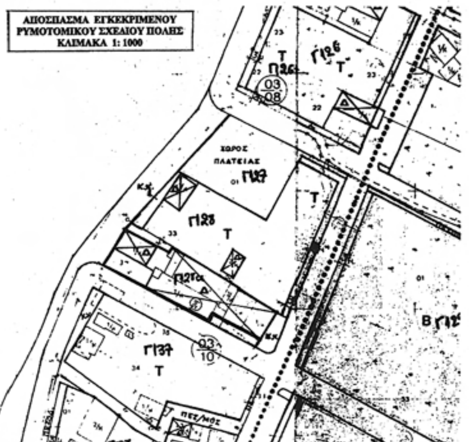
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	ονοματεπώνυμο ιδιοκτητών	διεύθυνση
1	ΤΖΑΒΕΛΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	Σ.Σπυρίδη 138 - Βόλος
2	ΠΑΡΑΘΥΡΗ ΕΛΕΝΗ συζ. ΜΑΡΑΤΟΥ	Δημάκη 8 - Αθήνα
	ΠΑΡΑΘΥΡΗ ΒΙΡΓΙΝΙΑ συζ. ΜΙΧΕΛΕΤΟΥ	Κλεομένους 11 - Αθήνα
3	ΤΟΥΤΟΥΖΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	Δωδεκανήσου 22 - Αθήνα
	-ΤΟΥΤΟΥΖΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	Αγ. Ζώνης 23 - Αθήνα

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝ. ΤΑΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΩΛΚΟΥ 66β - ΒΟΛΟΣ
τηλ. 2421058760 - fax 2421072227 - email :itami@tee.gr

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

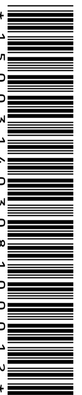
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΓΡΙΑΣ

Θέση
ΟΔΟΣ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - Φ. ΓΚΡΙΝΑΦΙΔΗ
Ο.Τ. 128 & Ο.Τ. 128Α - ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΑΣ

Θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αριθμός σχεδίου: 2514
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Προβολικό σύστημα UTM

Χρόνος μελέτης: ΜΑΙΟΣ 2008
Υπογραφή
Σφραγίδα

VERM Φ. Α. & Η. ΜΟΚΟΣ Ο.Ε. - ΣΙΑ: 8976-3270-340Ε-6060



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr